



## FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DE ATIVIDADE - FCA

FCA nº : 145637/2018

Data do Protocolo da FCA : 04/06/2018

Nº Acompanhamento : 0015b15a81a41d29

### DADOS DO INTERESSADO

**Empreendedor:** PAINEIRAS-CORCOVADO LTDA

**CNPJ:** 15.479.676/0001-87

**Razão Social:** PAINEIRAS-CORCOVADO LTDA

**Porte da Empresa:** Porte Médio

### CARACTERIZAÇÃO DO PROJETO

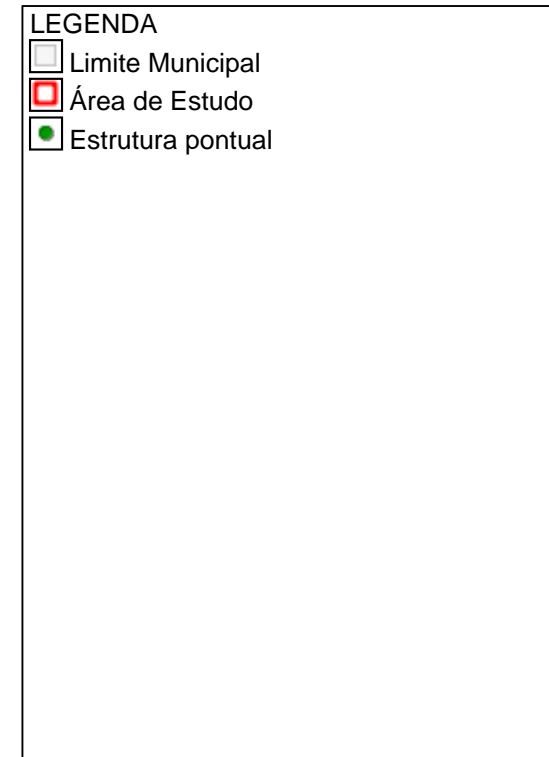
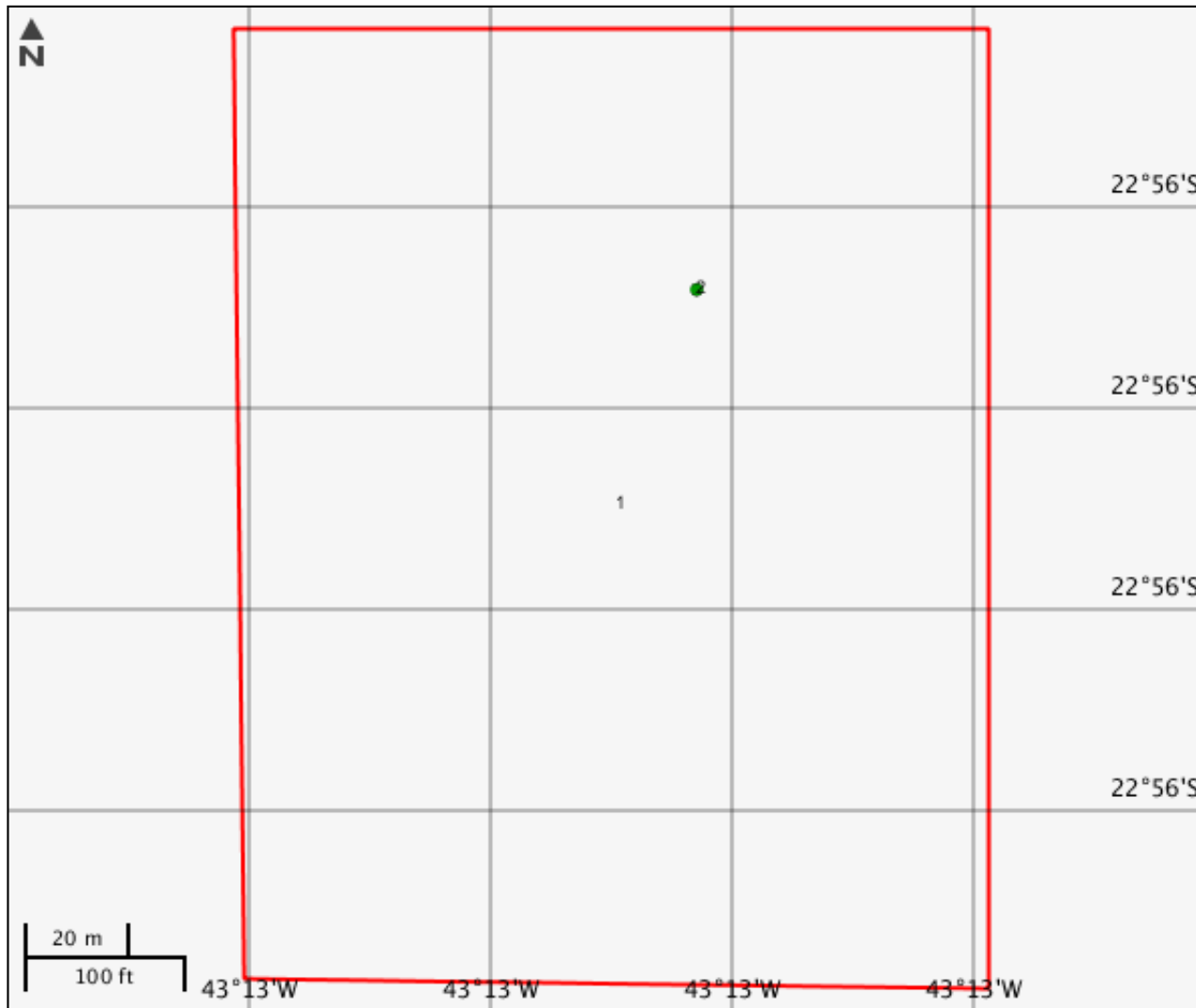
**Setor:** Outras

**Tipologia:** Complexo turístico

**Nome do Empreendimento:** Centro de Visitantes Paineiras - Fase II

**Descrição do Projeto (Atividade/Empreendimento):** Execução da segunda fase do projeto do Centro de Visitantes Paineiras que compreende a instalação do edifício estacionamento e estação de transbordo, conforme projetos aprovados pelo IPHAN. O Projeto contempla: - Subsolo (nível 443,75): Pavimento destinado a estacionamento e compartimentos técnicos. - 1º Sobressolo (nível 447,60): Pavimento destinado a estação de modais e compartimentos técnicos. - 2º Sobressolo (nível 451,45): Pavimento destinado a estação de modais e compartimentos técnicos. - 3º Sobressolo (nível 455,30): Pavimento destinado a acessos operacionais, carga/descarga e compartimentos técnicos. - Térreo Geral (nível 460,20): Pavimento destinado a área de contemplação e praça central. Ressalta-se que o empreendimento implantado na fase I (revitalização do antigo Hote das Paineiras e Alpendre) é provido de abastecimento de água captada em fontes naturais do Parque Nacional da Tijuca (Outorgadas pela ANA) e tratada para consumo em padrões de potabilidade; rede de coleta de esgoto com tratamento do efluente sanitário para fins de reuso e ligação para lançamento na rede da CEDAE; e plano de gerenciamento de resíduos sólidos em operação e controlado através do sistema de Manifestos de Resíduos. O projeto foi ainda alvo de estudo ambiental através do Plano de Controle Ambiental - PCA e seu Complemento apresentados no âmbito do processo de licenciamento da Fase I. Para a fase II os principais potenciais de impactos previstos estão relacionados à necessidade de grandes movimentações de solo, podendo resultar em impactos relacionados à retirada do material, como o grande tráfego de caminhões bota-fora em área urbana adensada, e potencial carreamento de sólidos em área próxima à cabeceira do Rio Carioca.

## LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO E DA ÁREA DE ESTUDO PROPOSTA

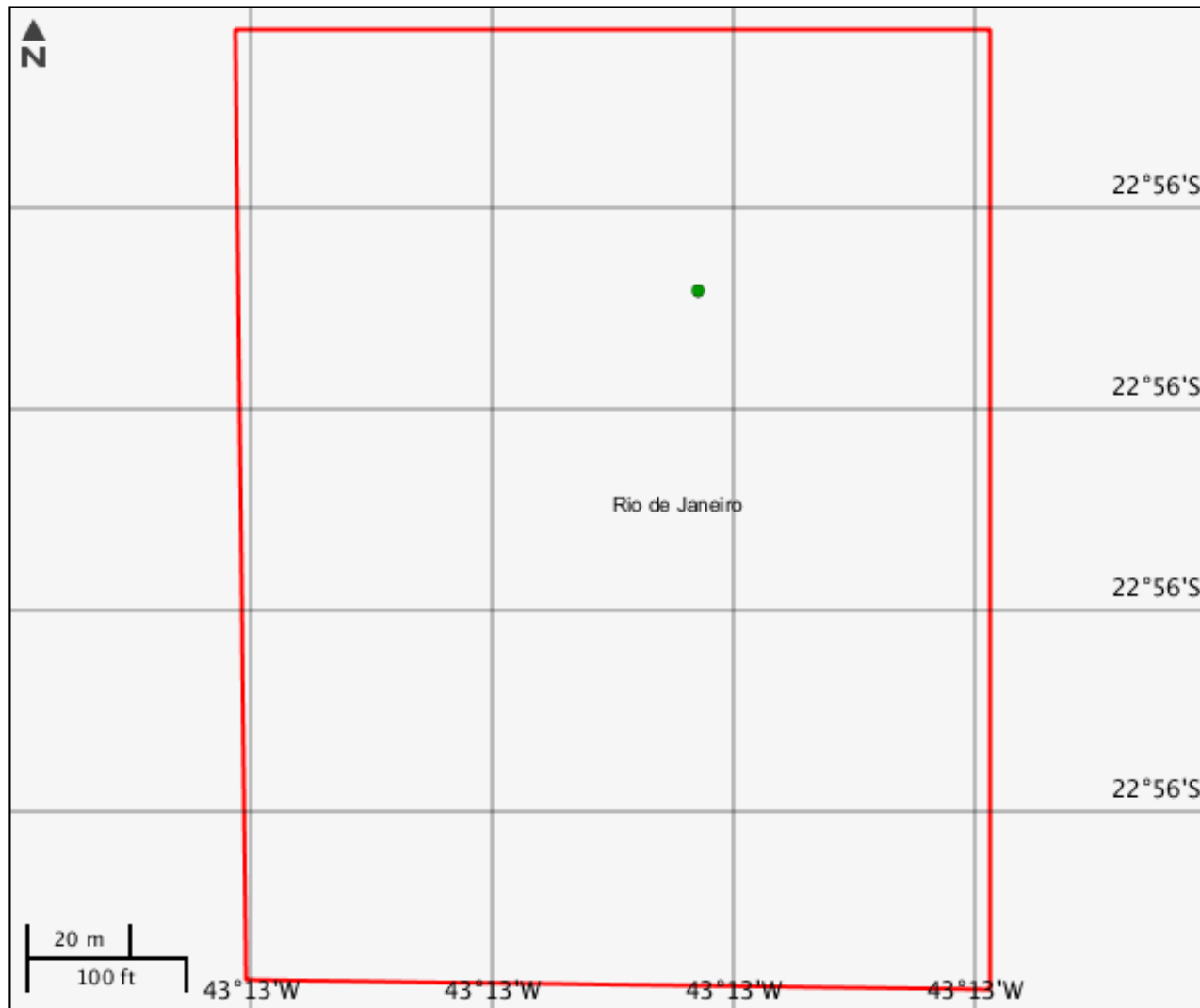


**ELEMENTOS DO PROJETO****Área de Estudo****Estrutura 1****Estrutura pontual****Estrutura 2**





<b>Nome</b>	<b>Descrição</b>	<b>Tipo intervenção</b>	<b>Situação</b>
Complexo Paineiras	Hotel das Paineiras e estruturas de apoio	Ampliação	Em instalação

**CARACTERIZAR ÁREA DE ESTUDO - MAPAS TEMÁTICOS**

**Mapa Temático Cursos d'água**



**LEGENDA**

-  Cursos d'água
-  Cursos d'água Potencialmente Afetados
-  Área de Estudo
-  Estrutura pontual

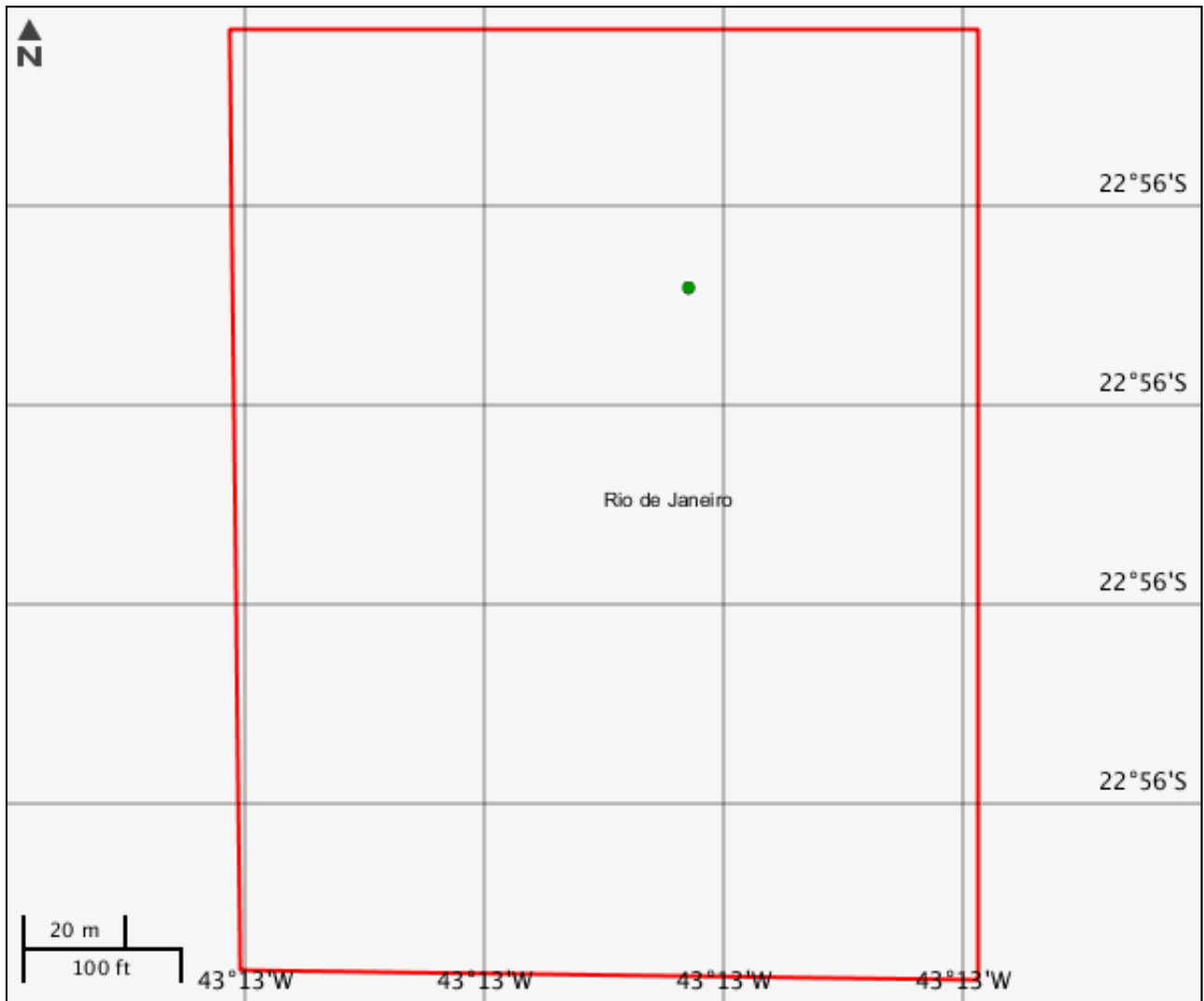
---

**Cursos d'água**

---

Nenhum alvo potencial foi declarado pelo empreendedor para esse tema.

**Mapa Temático Massa d'água**



**LEGENDA**

- Massa d'água
- Massa d'água Potencialmente Afetados
- Área de Estudo
- Estrutura pontual

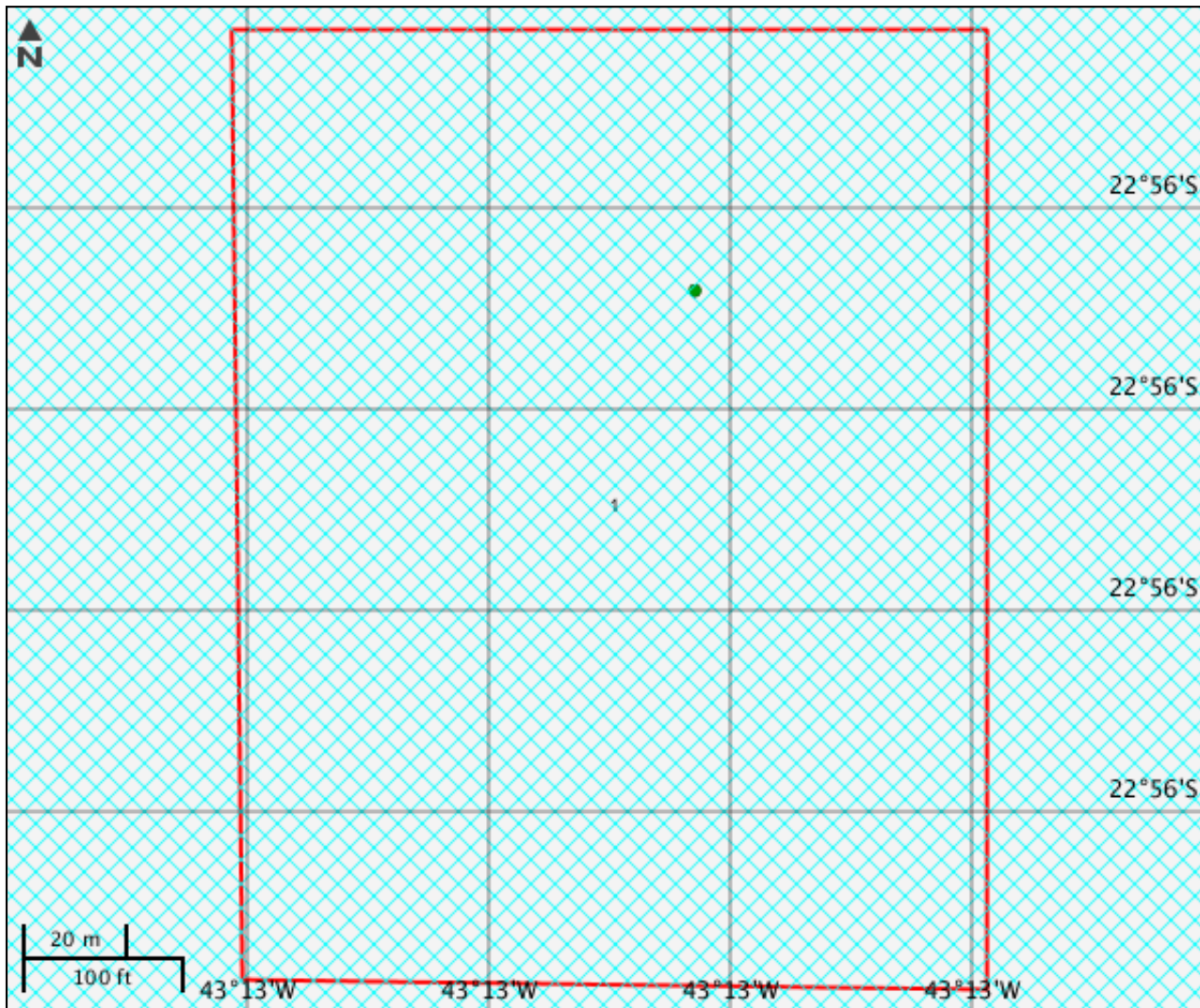
---

**Massa d'água**

---

Nenhum alvo potencial foi declarado pelo empreendedor para esse tema.

Mapa Temático Municípios



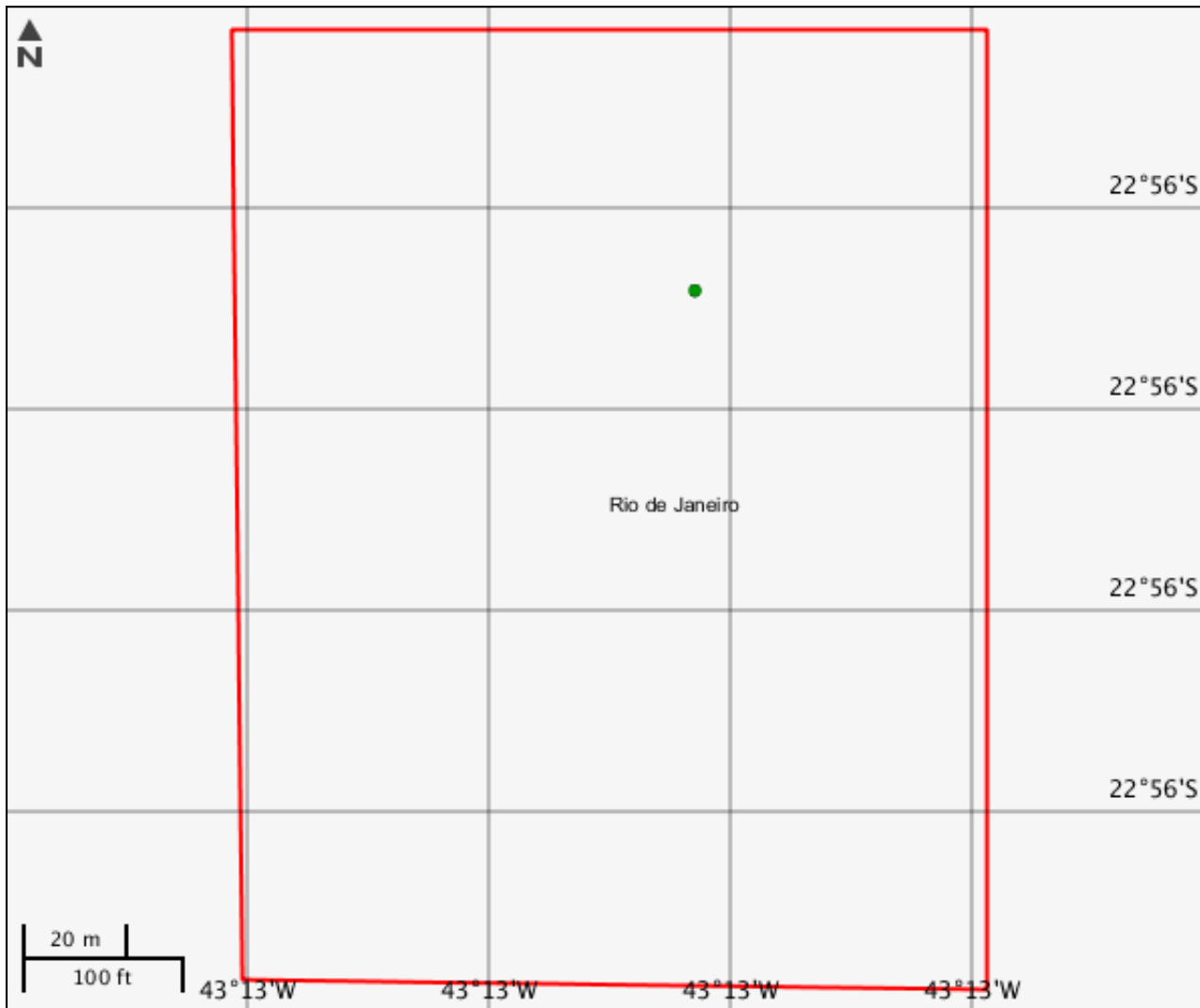
**LEGENDA**

-  Municípios
-  Municípios Potencialmente Afetados
-  Área de Estudo
-  Estrutura pontual



<b>Municípios</b>			
	<b>Código município</b>	<b>Nome</b>	<b>Sigla UF</b>
1	3304557	Rio de Janeiro	RJ

Mapa Temático Terras indígenas



LEGENDA

- Terras indígenas
- Terras indígenas Potencialmente Afetados
- Área de Estudo
- Estrutura pontual

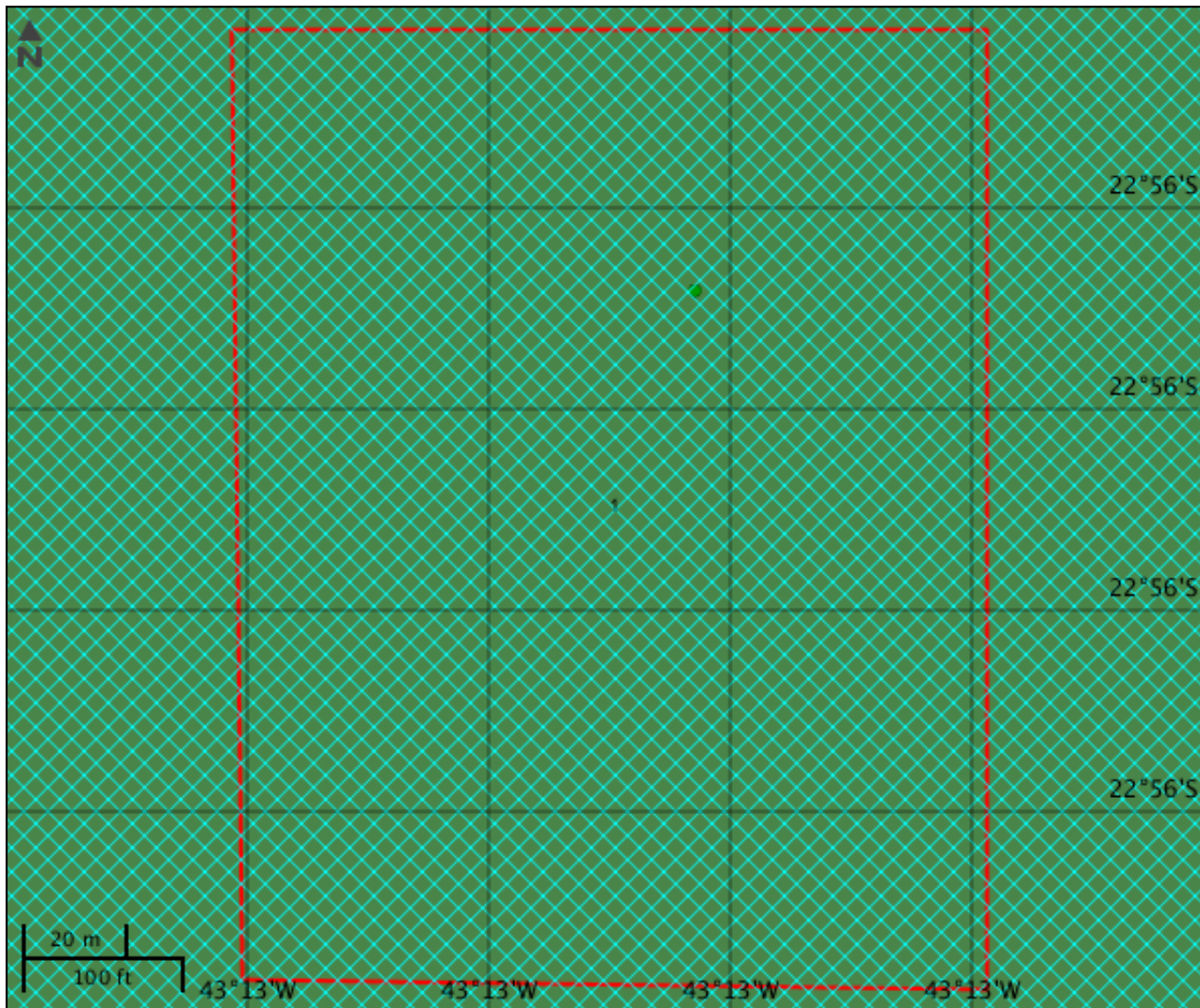
---

**Terras indígenas**

---

Nenhum alvo potencial foi declarado pelo empreendedor para esse tema.

Mapa Temático Unidades de conservação



**LEGENDA**

Unidades de conservação

- Unidade de Proteção Integral
- Unidade de Uso Sustentável

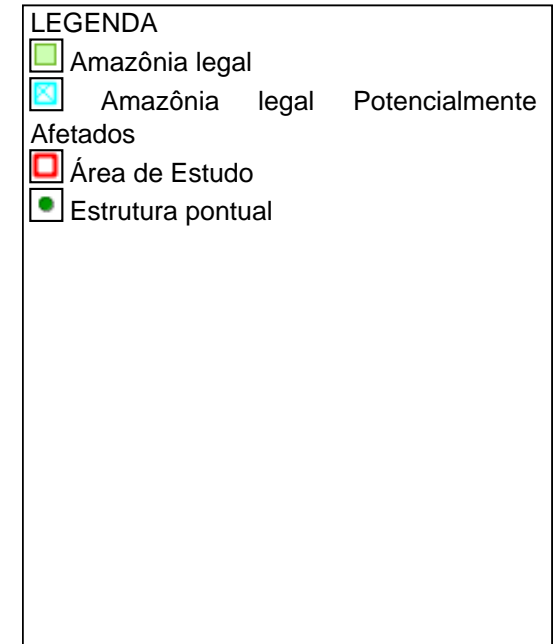
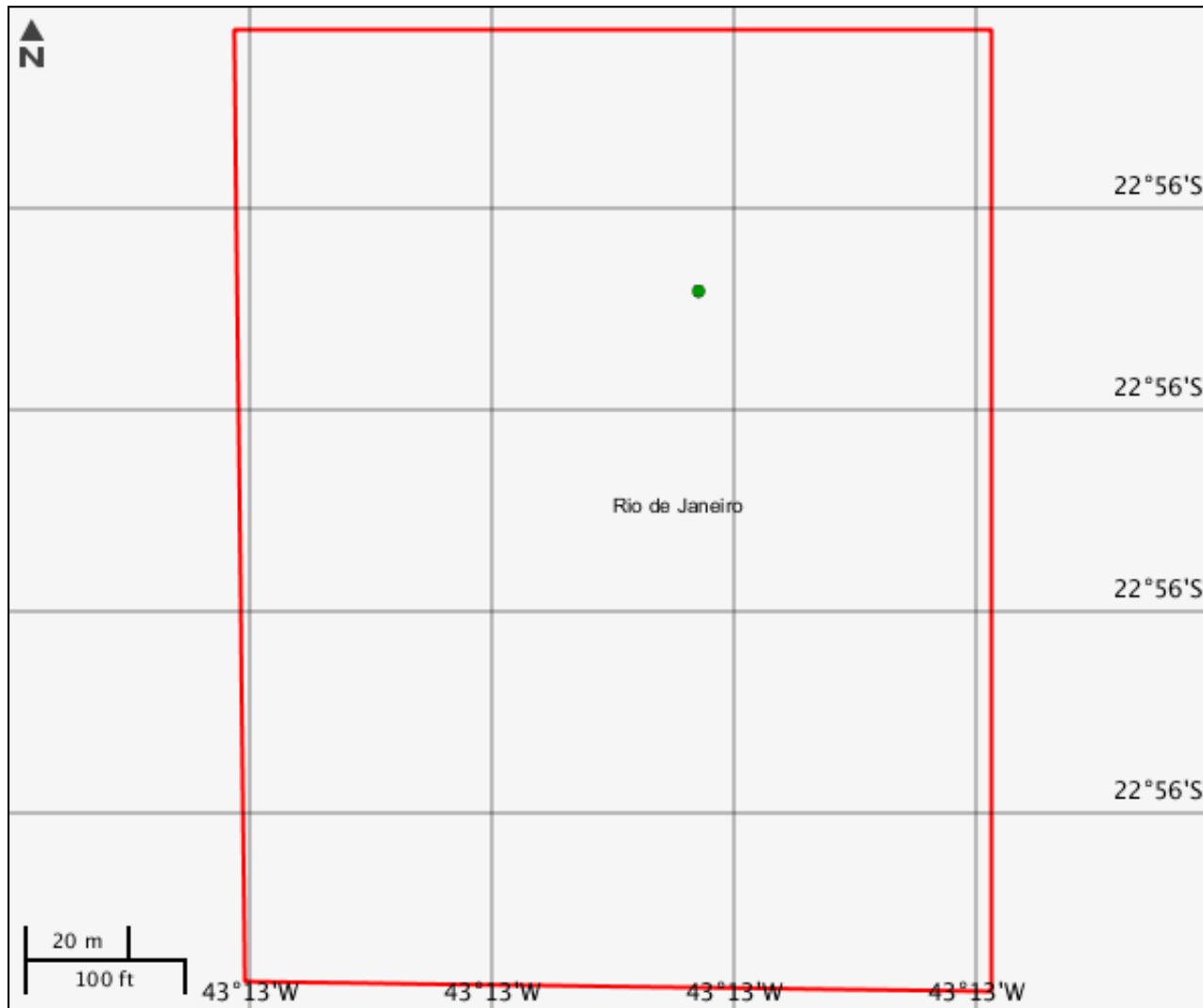
UC Potencialmente Afetado(s)

- Área de Estudo
- Estrutura pontual
- UC Desenhadas

**Unidades de conservação**

	<b>Nome</b>	<b>Grupo</b>	<b>Categoria</b>	<b>Esfera administrativa</b>	<b>Ano de criação</b>	<b>Código UC</b>	<b>Órgão gestor</b>
1	PARQUE NACIONAL DA TIJUCA	PI	Parque	federal	1961	0000.00.0154	Instituto Chico Mendes de Conservação da Biodiversidade

Mapa Temático Amazônia legal





**CARACTERIZAR ÁREA DE ESTUDO - QUESTIONÁRIO****Meio Biótico**

- Sim  Não - Há previsão de impacto ambiental (direto ou indireto) à unidades de conservação de proteção integral, nos termos da Resolução Conama nº 428/2010?
- Sim  Não - Há previsão de impacto ambiental (direto ou indireto) à sítios de reprodução e descanso identificados nas rotas de aves migratórias; endemismo restrito e espécies ameaçadas de extinção reconhecidas oficialmente?
- Sim  Não - Há previsão de supressão de vegetação nativa na área do empreendimento?
- Sim  Não - Há previsão de supressão de vegetação primária ou secundária em estágio avançado de regeneração da Mata Atlântica?

**Meio Socioeconômico**

- Sim  Não - Há previsão de impacto (direto ou indireto) em Terras Indígenas, nos termos da legislação vigente?
- Sim  Não - Há previsão de impacto (direto ou indireto) em Terras Quilombolas, nos termos da legislação vigente?
- Sim  Não - Há previsão de impacto ambiental (direto ou indireto) em bens culturais acautelados em âmbito Federal, nos termos da legislação vigente?
- Sim  Não - O empreendimento está localizado em Município pertencentes às áreas de risco ou endêmicas para malária?
- Sim  Não - Há previsão de remoção de população que implique na inviabilização da comunidade?
- Sim  Não - Há previsão de impacto socioambiental (direto ou indireto) nas atividades tradicionais, culturais, sociais, econômicas ou de lazer?
- Sim  Não - Há previsão de impacto (direto ou indireto) em área urbana?
- Sim  Não - Há previsão de impacto (direto ou indireto) em centro histórico urbano?
- Sim  Não - Há previsão de impacto (direto ou indireto) em centro histórico tombado?

**Meio Físico**

- Sim  Não - Há registros de ocorrência de sismos na região do empreendimento?
- Sim  Não - Há registros de dados meteorológicos e/ou da qualidade do ar na região do empreendimento?
- Sim  Não - Há previsão de impacto (direto ou indireto) em meio aquático?
- Sim  Não - Há previsão de impacto (direto ou indireto) em Cavidades Naturais Subterrâneas?



## INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

### Processos Existentes em Órgãos Estaduais do Meio Ambiente - OEMA

OEMA : CEDAE

Estado : RJ

Nº Processo : 585/2016

Fase Licenciamento Ambiental : Licença de Operação expedida

#### Documentos Autorizativos

Tipo	Nº Documento	Data de Emissão
Declaração de Possibilidade de Abastecimento	585/2016	04/10/2016
Declaração de Possibilidade de Esgotamento	585/2016	04/10/2016

OEMA : CET-Rio

Estado : RJ

Nº Processo : 03/201.078/2016

Fase Licenciamento Ambiental : Licença de Operação expedida

#### Documentos Autorizativos

Tipo	Nº Documento	Data de Emissão
Carta de Não Oposição	163 CET/PRE	31/05/2016

#### Estudos Ambientais

Tipo de Estudo Ambiental	Situação	Consultoria Responsável	Observações
Estudo de Impacto de Tráfego	Analisado pelo OEMA	../-	Estudo de avaliação do impacto de tráfego referente à operação da fase 1, ou seja, revitalização do Antigo Hotel e Alpendre.

### Processos Existentes em Órgãos Federais

**Instituição :** Outros

**Nº Processo :** 02001.001760/2015-44

Documentos Autorizativos				
Tipo Documento	Nº Documento	Data de Emissão	Data de Vencimento	Data de Observações
Licença de Operação	1344/2016	22/07/2016	22/07/2020	Licença de operações da fase I do empreendimento compreendendo a operação do Edifício Cultural (Antigo Hotel) e Alpendre
Licença de Instalação	1069/2015	28/07/2015	28/07/2018	Licença de instalação referente a Fase I do empreendimento compreendendo a revitalização do Antigo Hotel Paineiras e Alpendre
Autorização de Supressão Vegetal	1103/2016	07/03/2016	07/03/2019	

**Instituição :** Instituto Chico Mendes da Conservação da Biodiversidade - ICMBio

**Nº Processo :** 02152.000026/2011-19

Documentos Autorizativos				
Tipo Documento	Nº Documento	Data de Emissão	Data de Vencimento	Data de Observações
Contrato de Concessão	001/2012	30/05/2012	30/05/2032	Contrato de concessão de uso de área no Parque Nacional da Tijuca para prestação de serviço de controle de acesso, transporte rodoviário e atendimento ao visitante no trecho Paineiras-Corcovado
Autorização para Licenciamento Ambiental	12/2015	13/08/2015	30/05/2032	Autorização para o Licenciamento Ambiental no âmbito da Instrução Normativa ICMBio nº 07 de 2014

**Instituição :** Agência Nacional de Águas - ANA

**Nº Processo :** 02501.001859/2016-96

**Documentos Autorizativos**

<b>Tipo Documento</b>	<b>Nº Documento</b>	<b>Data de Emissão</b>	<b>Data de Vencimento</b>	<b>Data de Observações</b>
Dispensa de Outorga de Captação	00000.056308/2017-66	29/08/2017	30/05/2032	Dispensa de outorga de captação de água relativa aos pontos de contribuição localizados dentro do Parque Nacional da Tijuca.

**Instituição** : Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - IPHAN**Nº Processo** : 01500.004468/2012-47**Documentos Autorizativos**

<b>Tipo Documento</b>	<b>Nº Documento</b>	<b>Data de Emissão</b>	<b>Data de Vencimento</b>	<b>Data de Observações</b>
Ofício de não oposição	0015/15	06/01/2015	30/05/2032	Ofício com parecer de não oposição ao projeto de revitalização do antigo Hotel Paineiras

Este formulário de Solicitação de Licenciamento Ambiental (Ficha de Caracterização de Atividades - FCA) deve ser preenchido integralmente.

Todas as informações declaradas são de responsabilidade do empreendedor e empresa detentora da titularidade do empreendimento (CNPJ).

A omissão ou declaração falsa de informações impedirá a análise desta solicitação de licenciamento ambiental pelo IBAMA, sem prejuízo a outras penalidades previstas no Decreto-lei nº 2848/1940 (Código Penal) e Lei 9.605/1998 (Crimes Ambientais).

A Ficha de Caracterização de Atividades (FCA) é o documento eletrônico a ser preenchido para a Solicitação de Instauração de Processo de Licenciamento. A FCA não poderá ser editada após a confirmação de conclusão envio ao IBAMA.